

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 16	14.09.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

**Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
04.08.2022**

Beschluss Nr. 383 – 67/22

Beschlussvorschlag:


Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig genehmigt in seiner heutigen Sitzung die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 04.08.2022.

Begründung:

Zu o. g. Niederschrift gibt es keine weiteren Ergänzungen bzw. Änderungen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	16	14.09.2022	14	14	10	0	4


 Neumüller
 Beigeordneter
 Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 16	14.09.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Umbaumaßnahmen im ehemaligen Rathaus zum Verwaltungssitz im Ortsteil Blankenstein

Beschluss Nr. 384 – 68/22

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig nimmt in seiner heutigen Sitzung das vorliegende Honorarangebot vom 19.08.2022 zur Kenntnis und beschließt die Vergabe der Planungsleistungen (LP 5 – LP 8) für die Umbaumaßnahmen im ehemaligen Rathaus zum Verwaltungssitz im Ortsteil Blankenstein in Höhe von 106.421,81 € (brutto) an das

**Architekturbüro Dipl.-Ing. Gabriele Günther
Biermannplatz 5
07548 Gera**

zu vergeben.

Der Beigeordnete wird beauftragt, die Planungsleistungen auf Grundlage des vorgelegten Honorarangebotes von 19.08.2022 auszulösen.

Die finanziellen Mittel stehen in der Haushaltsstelle 06000.94000 zur Verfügung.

Begründung:

Das Angebot des Architekturbüro Dipl.-Ing. Gabriele Günther entspricht der geltenden Gebühren- und Honorarordnung. Das Angebot erfüllt die Mindestanforderungen. Auf Grundlage des Zuschlagskriteriums Qualität soll der Zuschlag erteilt werden. Zudem weist das Architekturbüro die Eignungskriterien der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit vor.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	16	14.09.2022	14	14	11	1	2



Neumüller
Beigeordneter
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 16	14.09.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Grundsatzbeschluss zur Schaffung halbanonymer Bestattungsformen auf allen kommunalen Friedhöfen der Gemeinde

Beschlussvorschlag:

Beschluss Nr. 385 – 69/22

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung, auf allen kommunalen Friedhofsanlagen im Gemeindegebiet die Möglichkeit einer anonymen und teilanonymen Bestattung, wenn nicht bereits vorhanden, zu schaffen.

Hierfür benötigte Haushaltsmittel sind für die Haushaltsjahre 2023 und 2024 einzuplanen.

Begründung:

Auf Grund vermehrt eingehender Anfragen zur Schaffung verschiedener Bestattungsformen auf den einzelnen Friedhofsanlagen im Gemeindegebiet macht sich diese Grundsatzentscheidung erforderlich.

Die Ausgestaltung der Bestattungsformen und dem Erscheinungsbild soll in einer angemessenen Form der Bürgerbeteiligung stattfinden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	16	14.09.2022	14	14	14	0	0



Neumüller
Beigeordneter
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



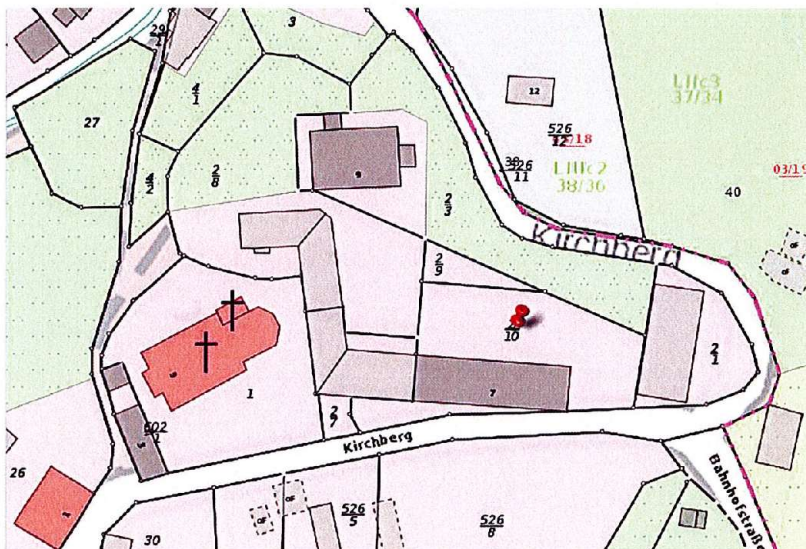
Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 16	14.09.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Öffentliche Ausschreibung zur Veräußerung der kommunalen Grundstücke 2/10 mit 1.522 m² und 2/9 mit 145 m² im OT Harra - Änderung der Beschlussfassung 369-53/22 vom 16.06.2022

Beschluss Nr. 386 – 70/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung, die kommunalen Grundstücke 2/10 und 2/9 im OT Harra, Kirchberg 7 unter nachfolgend geänderten Bedingungen zu veräußern.



Die Veräußerung soll ein zweites Mal durch öffentliche Ausschreibung erfolgen.
Das Mindestgebot soll **1,00 €** betragen.

Der Beigeordnete wird ermächtigt, das Objekt wiederholt öffentlich auszuschreiben.
Folgende geänderte Bedingungen sind im Ausschreibungstext einzubinden und im notariellen Kaufvertrag für den Erwerber festzuschreiben:

- Vorlage eines entsprechenden Nutzungskonzeptes
- Schnellstmögliche Sicherung der noch vorhandenen Gebäudesubstanz
- Gebäudeeinfügung in die bereits sanierte vorhandene Gebäudesubstanz benachbarter Baulichkeiten – Sanierung im Sinne des Ensembleschutzes
- Erhaltung des vorhandenen Kreuzgewölbekellers

Die Umsetzung entsprechender Sanierungsmaßnahmen soll in einem Zeitraum von fünf Jahren ab Kaufdatum vollzogen und im Kaufvertrag festgeschrieben werden. Für den Fall der Nichterfüllung soll der Gemeinde ein vertraglich grundbuchrechtlich gesichertes Rückkaufsrecht eingeräumt werden.

Die Gemeinde ist nicht an einen bestimmten Bieter gebunden. Die Vergabe an den Bieter mit dem besten Nutzungskonzept erfolgt mit Beschlussfassung durch den Gemeinderat.

Begründung:

Das Gebäude wurde im Jahr 2017 aus einer Insolvenzmasse herausgekauft. Das Gebäude war das Getreidelager und Stall des ehemaligen Rittergutes am Ortsrand. In den 1990er Jahren wurde eine Wohnung eingebaut. Seit 2011 steht die Baulichkeit im vollständig abgewohnten Zustand leer. Das Gebäude befindet sich im Gesamtkomplex des Rittergutes. Die Umliegenden Grundstücke 2/3, 2/7 und 2/8 mit dem Gebäude Kirchberg 9 wurden bereits von einem Privatinvestor vollständig saniert. Mit der Sanierung und Erhaltung der Baulichkeit, Kirchberg 7 kann das vollständige Ensemble wiederhergestellt werden.

Mit der unmittelbaren Lage am Thüringer Meer sind verschiedenartige touristische Ziele ausbaubar und erreichbar. Die bereits erfolgte Ausschreibung (Beschlussfassung 369 – 53/22) bis zum 05.08.2022/11.09.2022 verlief bisher ohne Erfolg. Die mit dem Erwerb verbundenen Auflagen wurden in der geänderten Beschlussfassung zur Beschlussfassung 369 – 53/22 zugunsten eines Erwerbers abgeändert.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	16	14.09.2022	14	14	14	0	0



Neumüller
Beigeordneter
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 16	14.09.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung zur Umstellung der Einwohnermeldeamtssoftware „VOIS MESO“

Beschluss Nr. 387 – 71/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt die Umstellung der Einwohnermeldeamtssoftware auf „VOIS MESO“ entsprechend dem als Anlage beigefügten Angebotes der KIV Thüringen GmbH vom 12.08.2022 in Höhe von 9.356,14 € brutto.

Die benötigten finanziellen Mittel sind in der Haushaltsstelle 0600.9350 im Haushaltsplan 2022 abgesichert.

Begründung:

Das im Einwohnermeldeamt genutzte Fachverfahren MESO wurde von der Firma HSH Soft- und Hardware Vertriebs GmbH (HSH) als anwenderfreundliche Einwohnermeldeamtssoftware entwickelt und ist seit 1995 im hiesigen Einwohnermeldeamt über die KIV GmbH als Softwaredienstleister erfolgreich im Einsatz. MESO ist für das Einwohnermeldeamt ein elementares Werkzeug für die Erfüllung der gesetzlichen Pflichtaufgabe und hat eine enorme Außenwirkung für Bürger, Verwaltung und Behörden. Die Verfahrenssoftware ist u.a. die Grundlage zur Führung des Melde- und Passregisters, das Antragsverfahren sämtlicher Personalausweisdokumente und die Durchführung von Wahlen und Abstimmungen. Der Hersteller hat angekündigt, dass im Einsatz befindliche Verfahren MESO classic technologisch nicht mehr weiter zu entwickeln, sondern nur noch erforderliche gesetzliche Änderungen umzusetzen. Ab dem Jahre 2023 wäre somit keine Pflege/Wartung/Support der dazugehörigen Komponenten mehr gewährleistet. Deshalb ergibt sich für alle Anwenderkommunen die zwingende Notwendigkeit, auf die neue zukunftsorientierte Version „VOIS MESO“ umzusteigen, die den neuesten programmtechnischen Standards und Sicherheitsstandards gerecht wird.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	16	14.09.2022	14	14	14	0	0



Neumüller
Beigeordneter
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig

